

Wegwerkzaamheden

Werkendam: werkzaamheden Biesboschsluis

Op dinsdag 19 maart tussen 07.00 en 16.00 uur zal de Biesboschsluis voor de scheepvaart gestremd zijn in verband met werkzaamheden.

Voor het doorgaande (weg)verkeer is slechts 1 rijstrook beschikbaar. Houd daarom rekening met vertraging.

Werkendam: werkzaamheden Kruisstraat

Dinsdag 2 april starten we met de werkzaamheden aan de Kruisstraat in Werkendam. Rond 19 juli is het werk afgerond maar dit hangt ook af van het weer.

Fase 3: Lijnbaan tot Sasdijk/Sleeuwijksewijk (vervangen van het riool en het opnieuw bestraten van de rijbaan en trottoirs).

Bereikbaarheid en tijdelijke verkeersmaatregel

De werkzaamheden worden in 3 fases uitgevoerd. We houden rekening met een goede bereikbaarheid voor de bewoners en de omgeving. Doorgaand verkeer wordt omgeleid. De woningen zijn met de fiets en te voet bereikbaar.

Afvalinzameling

Op de dagen dat er containers en andere afvalstoffen worden opgehaald zal de aannemer er voor zorgen dat deze buiten het werkvlak worden aangeboden. Let op: de afvalstoffendienst zal op diverse momenten moeten keren in de straat en via de andere zijde de straat inrijden.

Fases

De werkzaamheden worden in 3 fases uitgevoerd:

Fase 1: kruising Hoogstraat/Kruisstraat tot Lijnbaan (opnieuw bestraten van rijbaan en trottoirs).

Fase 2: kruising Lijnbaan/Kruisstraat (opnieuw bestraten van rijbaan en trottoirs).

Vragen?

Neem dan contact op met Michiel Boon van de gemeente Altena via m.boon@gemeentealtena.nl of via 0183 - 51 67 18.

Werkzaamheden aan de A27



De komende jaren werkt Rijkswaterstaat aan de verbetering van de A27. De werkzaamheden hebben gevolgen voor de bereikbaarheid van gemeente Altena, houd hier rekening mee. In de komende weken staan de volgende werkzaamheden gepland:

- Van vrijdag 15 maart 21.00 uur tot maandag 18 maart 05.00 uur is de A27 afgesloten tussen knooppunt Gorinchem en knooppunt Hooipolder in de richting van Breda.
- Van vrijdag 29 maart 21.00 uur tot maandag 1 april 05.00 uur is de A27 afgesloten tussen knooppunt Hooipolder en knooppunt Gorinchem in de richting van Utrecht.

- Van vrijdag 26 april 21.00 uur tot maandag 29 april 05.00 uur is de A27 afgesloten tussen knooppunt Hooipolder en knooppunt Gorinchem in de richting van Utrecht.

(Brom)fietsers kunnen gebruik maken van de fietspaden over de bruggen.

Rijkswaterstaat kan deze data nog wijzigen. Kijk altijd op www.a27houtenhooipolder.nl voor de actuele werkzaamheden. Daar vindt u ook informatie over omleidingen en alternatieve manieren van reizen.

Makkelijk, snel en gratis bezwaar bij SVHW

De afgelopen jaren zijn de huizenprijzen flink gestegen. SVHW kijkt voor het bepalen van de WOZ-waarde onder andere naar de marktwaarde van een (niet-)woning rond 1 januari 2023. In het najaar van 2022 daalden de woningprijzen, maar niet genoeg om op 1 januari 2023 een daling in de WOZ-waarden te kunnen geven.



Niet eens met de WOZ-waarde van uw woning of bedrijfspand?

Bekijk dan eerst uw taxatieverslag op Mijn SVHW. Bent u het niet eens met de WOZ-waarde?

Maak dan zelf gratis bezwaar via de QR-code op uw aanslagbiljet of via het digitale bezwaarformulier op svhw.nl/woz-waarde.

- Vul uw subject- en aanslagnummer in: het formulier is dan gekoppeld aan uw gegevens;
- Vul het formulier in;
- Voeg bewijsstukken/foto's toe.

Zo is bezwaar maken makkelijk en snel geregeld. Zelf bezwaar maken is altijd gratis.

Regel 't zelf makkelijk en snel op svhw.nl.

Trap niet in een telefonische babbeltruc

Telefonische babbeltruc

Ook via de telefoon benaderen oplichters mensen, bijvoorbeeld om een bezoek aan te kondigen. Of ze doen zich voor als de bank en proberen u te overtuigen om overboekingen te maken, in te loggen of uw gegevens, pincodes of beveiligingscodes te geven. Soms wordt zelfs gevraagd om direct toegang te geven tot uw computer. Banken vragen dit nooit.

Bent u toch slachtoffer geworden?

- Meld het direct bij uw bank en laat uw pas blokkeren;
- Doe altijd aangifte bij de politie via 0900-8844;
- Is de oplichter nog in de buurt? Bel direct 112.

Waar moet u op letten?

- Vertrouwt u het niet helemaal? Bel de organisatie die het betreft zelf om het te controleren. Zoek zelf het telefoonnummer op;
- Banken vragen nooit via de telefoon of SMS om je gegevens, pin- of beveiligingscode of om overboekingen te doen. Ook vragen banken u niet om directe toegang tot uw computer te krijgen.



Alzheimercafé Altena: maandag 18 maart



Maandag 18 maart is het Alzheimercafé Altena met dit keer het thema 'Voeding en dementie'.

Een diëtiste van Altenahove vertelt over het verband tussen voeding en

dementie: welke producten zijn wel goed voor de hersenen en welke minder? En wat is de invloed van dementie op voeding? Mensen met dementie krijgen vaak minder smaak, neigen naar meer zoet of zout, hebben minder hongergevoel, waardoor er teveel of juist te weinig wordt gegeten.

Hoe gaat u daarmee om?

U bent van harte welkom vanaf 19.15 uur in het Wapen van Emmickhoven, Bruggdam 5 in Almkerk.

Maak kennis met John Bakker (AltenaLokaal)



Scan de QR-code om kennis te maken met John!



Hoe goed ken jij je gemeenteraad? Deze keer: John Bakker (AltenaLokaal)

Deze week is het de beurt aan raadslid John Bakker (AltenaLokaal).

Scan de QR-code om het filmpje te bekijken. De filmpjes zijn ook te vinden via de sociale media van de gemeente en via de website (zie onderaan deze pagina).

Politiek Actief worden, ook iets voor jou?

In een gratis cursus van 5 lessen leer je hoe de lokale politiek werkt. Je ontdekt of en op welke manieren je politiek actief kunt worden. En dat ruim op tijd voor de volgende gemeenteraadsverkiezingen in 2026. De cursus is voor alle geïnteresseerde inwoners van Altena vanaf 16 jaar.

 mei & juni  gemeentehuis in Almkerk

- 16 mei Bijeenkomst 1: Hoe wordt Nederland bestuurd? Wat is een gemeente?
- 21 mei Bijeenkomst 2: Hoe werkt de politiek in Altena? Speeddate met huidige raadsleden
- 3 juni Bijeenkomst 3: Cursus debatteren
- 10 juni Bijeenkomst 4: Raadssimulatie
- 17 juni Bijeenkomst 5: Afronding en Reflectie

Aanmelden of vragen?

Mail naar griffie@gemeentealtena.nl of bel naar 0183 - 51 60 30. Vermeld daarbij je voor- en achternaam en geef kort aan wat jij hoopt te leren tijdens deze cursus. Zit de cursus vol? Dan bekijken we of we op een later moment een tweede editie kunnen organiseren.



Terugblik dorpsbezoek Nieuwendijk



Dinsdag 6 maart bezocht de gemeenteraad Nieuwendijk. Het programma begon met een rondleiding door Poppodium Xinix, waar ook volop repetitieruimtes zijn voor musici. Daarna hebben de raadsleden meegedaan aan een potje bingo met de Ouderensoos. Ze grepen wel naast de prijzen... In de Heistraat hebben initia-

tiefnemers alles verteld over de buurtkast die daar sinds een tijdje staat. De groep verplaatste zich hierna naar MagErZijn, een vorm van dagbesteding voor mensen die in de praktijk tussen wal en schip vallen. Aan het einde van de middag bezochten de raadsleden de locatie van Maaswaarden/Altenastaete en hadden zij een ontmoeting met de nieuwe Dorpsraad van Nieuwendijk.

26 maart: Raadsvergadering (besluitvormend)

Dinsdag 26 maart is de laatste stap in de vergadercyclus: de Raadsvergadering. De vergadering vindt vanaf 19:30 plaats in het gemeentehuis in Almkerk. Tijdens deze avond neemt

de gemeenteraad besluiten over een aantal onderwerpen. Veel van deze onderwerpen zijn eerder al besproken tijdens de Altenaronde (5 maart) en de Altenatafel (12 maart).

Op de agenda staat onder meer het duidingsdebat over Inclusief Altena. Dit naar aanleiding van het onderzoek dat heeft plaatsgevonden over de vraag in hoeverre iedereen mee kan doen in Altena. Op 27 februari heeft de raad daarover een bijeenkomst gehad samen met organisaties en ervaringsdeskundigen.

De volledige agenda vindt u op: altena.raadsinformatie.nl/ (klik in de kalender op 26 maart: Raadsvergadering).

Live volgen en/of terugluisteren

U kunt de vergadering fysiek bijwonen of live volgen via de livestream: altena.raadsinformatie.nl/live. De vergadering is ook rechtstreeks te volgen via Altena TV. U kunt de vergadering ook op een later moment terugluisteren via altena.raadsinformatie.nl.

2 april: Inloop in Waardhuizen



Woont u in Uitwijk of Waardhuizen? En wilt u een onderwerp aan de orde stellen bij de gemeenteraad? Dat kan van alles zijn: over de inrichting van uw wijk. Of over een initiatief dat u gestart bent. Tussen 19.00 en 19.30 uur houdt de raad in de Gereformeerde kerk in Waardhuizen een Inloop. Aanmelden kan bij de griffie: griffie@gemeentealtena.nl. Neem ook contact op met de griffie bij vragen over hoe de Inloop verloopt.

Verder op de agenda

- 26 maart: Raadsvergadering
- 2 april: Dorpsbezoek en Inloop Uitwijk-Waardhuizen
- 2 april: Altenaronde in het Gemeentehuis
- 9 april: Altenatafel
- 23 april: Raadsvergadering

Informatie en contact

Meer informatie over de gemeenteraad? Bijvoorbeeld wanneer en hoe de raad precies vergadert? Of wilt u een keer inspreken of gebruikmaken van de Inloop? Kijk op gemeentealtena.nl/gemeenteraad.

U kunt ook altijd contact opnemen met de raadsgriffie. Dat kan via:

telefoon: 0183 - 51 60 30
WhatsApp: 06 - 22 15 60 88
mail: griffie@gemeentealtena.nl

Inloop

Welkom!

Iedereen is welkom bij de gemeenteraad!






Je pitcht een idee

Je stelt een vraag

Je stelt een probleem ter discussie

Hoe werkt de Inloop?

spreektijd 5 minuten

- Je hebt een informeel gesprek met de raad 
- Gesprek in kleine kring
- Oplossing of antwoord meestal niet direct 
- Het vervolg is maatwerk:
 - raadsleden maken afspraak
 - wethouder onderneemt actie
 - ambtenaar pakt het op
 - gebiedsregisseur zegt actie toe 



Op wisselende locaties

Hoeft niet over de kern te gaan waar de raad op bezoek is



www.gemeentealtena.nl/gemeenteraad



1 x per maand

Volg ons ook op
Facebook, Instagram, Twitter en LinkedIn

DE GROTE UITREIKING VAN DE ALTENA SPORT AWARDS KOMT ERAAN!

Gemeente Altena – De nominaties zijn binnen en spanning stijgt. Op 25 maart 2024 is het zover: de **Altena Sport Awards 2023** worden uitgereikt in het gemeentehuis in Almkerk.

Het belooft een **bijzonder inspirerende avond** te worden waarin een sporter, sportploeg, aanstormend talent én de meest fanatieke vrijwilliger van 2023 een welverdiende award ontvangen. De avond zal geopend worden door wethouder Shah Shekkariem. Vervolgens zullen de awards uitgereikt worden, gevolgd door een bijdrage van Sportservice Noord-Brabant over talentontwikkeling en het voorstellen van verenigingsondersteuners in gemeente Altena. Bovendien krijgen we het genoegen om **topschaatser Jochem Uytdehaage** te verwelkomen, die met zijn bevoegenheid, enthousiasme en energie ons letterlijk in beweging zal brengen. Met speciale aandacht voor thema's als zingeving, zelfvertrouwen, talentontwikkeling, focus, voeding, slaap, beweging en ontspanning. Zijn inzichten beloven jong en oud te inspireren én te motiveren.

Wil je erbij zijn? **Maandagavond 25 maart**, vanaf 19:00 uur, heet wethouder Shah Shekkariem je van harte welkom in het **gemeentehuis in Almkerk**, Sportlaan 170.

Aanmelden kan heel eenvoudig door een e-mail te sturen naar h.deridder@gemeentealtena.nl.

Sportraad
Altena

Collega gezocht!



Wij zijn op zoek naar een gedreven collega die samen met ons de schouders wil zetten onder het opbouwen van de gemeente Altena!

Wij zoeken talent dat zich thuis voelt in deze veranderende omgeving die voortdurend nieuwe mogelijkheden biedt. Bent u flexibel en vastberaden? Houdt u van uitdagende situaties? Ontdek dan de gemeente Altena als werkgever.

Dit is onze actuele vacature:

- **Communicatieadviseur**

Kijk voor de volledige vacature op www.werkenbijgemeentealtena.nl

Kennisgevingen

Aanvragen omgevingsvergunningen

- **Drongelen: Molensteeg 5, 4267 EZ**, een vloer van een loods slopen (2024-009380); ingekomen op 27 februari 2024.
- **Sleeuwijk: Griendweg 18c, 4254 CR**, een clubgebouw in gebruik nemen voor jeugdwerk (2024-009313); ingekomen op 29 februari 2024.
- **Sleeuwijk: Hoekeinde 8, 4254 LM**, een bijgebouw realiseren (2024-009987); ingekomen op 4 maart 2024.
- **Werkendam: Bentlyn 30, 4251 GW**, een inrit aanleggen (2024-009406); ingekomen op 28 februari 2024.
- **Werkendam: Graaf van Hornelaan 42, 4251 GK**, een zolder renoveren

en aan de voorzijde een dakkapel plaatsen (2024-009348); ingekomen op 26 februari 2024.

- **Werkendam: Spits 1, 4251 RA**, een dakkapel plaatsen (2024-009456); ingekomen op 28 februari 2024.
- **Wijk en Aalburg: Polstraat 21, 4261 BP**, een kringloopwinkel vestigen (2024-009452); ingekomen op 28 februari 2024.

U kunt nog geen officieel bezwaar maken

Dit is alleen nog maar een aanvraag en nog geen besluit. U kunt natuurlijk wel informatie vragen via gemeentealtena.nl/informatieverzoek. Als u bezwaren of zorgen heeft, nemen we dit mee in de besluitvorming.

Leer uw waardevolle digitale bestanden beschermen



Onze vrijwilligers helpen u graag. Niet alleen voor uw back-up vragen zijn we aanwezig, maar elke week kunt u terecht met al uw vragen.

U kunt vrijblijvend en zonder afspraak binnen lopen.

U heeft heel veel bestanden op uw computer en in uw smartphone staan.

Bel voor meer informatie Margriet Westerlaken via 06 – 49 89 68 67 of 0183 – 30 18 55.

Maak dus op tijd een back-up
Hoe u dat doet? Kom naar één van onze Digi-Inlopen. We helpen u gratis.

 **seniorweb**
SeniorWeb Land van Heusden en Altena

Dag	Plaats	Tijd
Dinsdag	Nieuwendijk Bibliotheek, rechts van Tavenu	9.30 – 12.30 uur
Dinsdag	Werkendam Bibliotheek Vlechtwerk	9.30 – 12.00 uur
Dinsdag	Wijk en Aalburg Bibliotheek Willem van Oranje College	14.00 – 16.00 uur
Dinsdag	Rijswijk Bibliotheek in De Parel	13.30 – 16.00 uur
Woensdag	Woudrichem Bibliotheek in de Werf	10.00 – 12.00 uur

Hoorzitting bezwarencommissie



**Donderdag 21 maart 2024
16.00 uur:**

bezwaar tegen verkeersbesluit aanwijzing individuele gehandicaptenparkeerplaats (IGP) op kenteken in de Klapproos ter hoogte van huisnummer 38 in Werkendam;

16.45 uur:

bezwaar tegen afwijzing omgevingsvergunning ter legalisering (voor zover rechtens nodig) van de aanleg van een grindlaag nabij Veense Put 181 in Veen;

17.30 uur:

bezwaar tegen verleende omgevingsvergunning voor het plaatsen van een dakopbouw op de locatie Voetweyde 51 in Werkendam.

De bezwarencommissie behandelt op donderdag 21 maart 2024 in een openbare hoorzitting de bezwaarschriften. Het horen vindt plaats in het gebouw De Werf aan het Raadhuisplein 1 in Woudrichem. Iedereen kan deze openbare hoorzitting bijwonen:

Voornemen om een vergunning te weigeren: Hoefstraat 35 Genderen

De gemeente Altena is van plan om een omgevingsvergunning te weigeren. De vergunning is aangevraagd voor het bouwen van een bedrijfsgebouw ten behoeve van een stratenmakerij op de locatie Hoefstraat 35 in Genderen.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om iets te bouwen, verbouwen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt hier nu op reageren.

Wilt u reageren op de vergunning die de gemeente van plan is te weigeren?

De vergunning die de gemeente van

plan is te weigeren is vastgelegd in het ontwerpbesluit.

U kunt tot 25 april 2024 mondeling of schriftelijk reageren op het ontwerpbesluit. Dit heet het indienen van een zienswijze. De gemeente bekijkt alle reacties bij het nemen van een definitief besluit. Wanneer u niet reageert op het ontwerpbesluit, kunt u later ook niet reageren op het definitieve besluit.

Via officielebekendmakingen.nl/ kunt u de ontwerpvergunning en de bijbehorende documenten digitaal bekijken. Voor meer informatie over de documenten of andere vragen kunt u bellen met Harm van Heesbeen. Dit kan via het telefoonnummer 0183 – 51 64 67.

Vertrokken naar onbekende bestemming

Burgemeester en wethouders van de gemeente Altena hebben besloten om de gegevens in de Basisregistratie personen (BRP) van deze personen niet meer bij te houden:

G. Ciumac	28-02-1977
C.B. Popoi	23-08-2000
O. Myk	08-12-2000
A.A. Cocoloși	13-09-1979
A.M. Mihăilă	08-09-2002
M.T. Olter	23-02-1977
M.E. Gruchala	29-05-1976
R. Ungurean	08-03-1991
G.A. Anușca	05-10-1998
I. Banu	18-12-1999
F. Iscru	17-03-1974
D. Anușca	30-05-1973
V. Ciumac	06-03-1980
A. Boșneag	11-09-1963
I. Chistol	19-06-1999
A. Popoi	30-09-1983
L.A. Mihoc	13-10-1998
A.C. Banu	22-08-1987
K.S. Jaguś	08-11-2003
S.A. Pawlik	15-05-1998
M.K. Jabłoński	19-05-1993
J. Kowalska	09-09-2000
M.A. Wieczorek	09-08-1998
M. Żmuda	07-01-1992
Z.K. Juszczak	24-10-1967
J. Zaniewicz	30-01-1973
I.D. Pielka	20-10-1976
M.J. Napelus	07-08-1969
A.M. Ścirka	10-10-1998
P.P. Drobczyński	21-10-1983
J.T. Osiński	04-02-2004
M.F. Nowak	25-02-2003
G. Ścirka	13-09-1996
B. Goszka	01-08-1966
A. Tobolska	20-04-2005
J.A. Górska	28-11-1990
M.M. Ulińska	08-06-1978
B.M. Chudowolski	02-02-2001
E.K. Chudowolska	22-03-1991
N. Rosińska	01-09-1999
K. Panek	25-01-1998
M.M. Bikowska	15-08-1983
P.M. Kabłasz	13-01-2003
I.P. Barbuszyński	14-06-1972
M.K. Majchrzak	07-05-1985
A.J. Stefan	22-02-1983
P. Targoński	07-09-1999
R.I. Masiak	16-06-1974
E.K. Wasiuta	22-10-2001
A.J. Ulman	27-03-1988
I. Orłowska	22-12-1969
E. Kwodzińska	18-09-1963
S.M. Korbalski	17-02-1981
D. Stec	21-11-1963
E.K. Gwiazdowska	29-06-1967
B. Tobolska	10-12-1981
S. Ścisłowski	25-06-1994
Z. Zaniewicz	15-01-1972
J.J. Kocur	12-08-1982
E. Kiczyńska	13-09-1973
I.A. Osińska	09-11-1999
I. Kaleta	14-09-1992
A.M. Raś	17-03-1997
E.P. Chudowolski	08-03-1990
Z. Strzelczyk	27-11-1958
W.D. Zielińska	06-02-2000
M.A. Izak	27-04-1980
A.A. Szawarniak	14-12-2000
A. Tabaranu	23-09-1973
V. Puiu	03-01-1972
A. ŹterbeŹ	03-01-1981
R. Garaz	29-12-1968
M. Suvac	13-03-2000

V. Gangan	20-07-1966
R.I. Proboteanu	05-08-1986
S. Solomon	30-01-1994
A. Stoleykov	24-07-1982
V. Miculescu	17-10-1970
O. Mamaliga	03-09-1982
T. Bîrca	19-01-1974
M. Rezanu	20-04-1989
N. Tașca	01-11-1987
T. Marevschi	13-05-1972
A. Larii	27-01-1975
A. Hioară	10-10-1984
V. Bou	23-10-1979
M. Gujuman	06-01-1990
R. Gușan	15-06-1994
L. Gujuman	20-07-1992
M.P. Kuźnia	01-05-2000
K. Nowicki	20-02-2002
M.A. Łaskawiec	18-09-1977
M.A. Szczepańska	10-01-2000
T. Wiśniewski	27-04-2003
M. Parchomiuk	01-06-1997
E. Kanturski	02-12-2002
P. Kuźnia	19-08-1964
I. Krasznai	22-12-1978
O.K. Kobylińska	24-06-2002

Deze personen zijn uitgeschreven naar 'land onbekend' vanaf **de datum van uitschrijving: 8 februari 2024.**

G. Szulc	13-08-1980
K.A. Dudek	16-10-1973
K.M. Dziadosz	21-02-1981
K.E. Hartmann	30-03-1979
K.M. Ryter	31-10-1971
M. Siemkowicz	02-06-2002
D.T. Szulc	26-06-1974

Deze personen zijn uitgeschreven naar 'land onbekend' vanaf **de datum van uitschrijving: 16 februari 2024.**

De reden voor uitschrijving is dat genoemde personen niet meer wonen op het adres waar zij staan ingeschreven volgens de Basisregistratie Personen (BRP). Dat blijkt uit onderzoek. De uitschrijving kan gevolgen hebben voor bijvoorbeeld het recht op een uitkering, een paspoort aanvragen of toeslagen van de Belastingdienst. Alle officiële instanties in Nederland maken namelijk verplicht gebruik van de BRP.

U kunt binnen 6 weken bezwaar maken

Bent u het niet eens met de uitschrijving? Dan kunt u bezwaar maken als u belanghebbende bent. U bent belanghebbende als de uitschrijving invloed heeft op uw situatie. Als u bezwaar wilt maken, doet u dit binnen 6 weken na de datum van deze bekendmaking. Hoe u bezwaar kunt maken, leest u op www.gemeentealtena.nl.

U kunt voor meer informatie contact opnemen

U kunt bellen naar Publiekszaken via 0183 – 51 61 00. U kunt ons ook bellen als u meer wilt weten over hoe u bezwaar kunt maken.

Voorgenomen verkoop gemeentegrond

De gemeente Altena is voornemens gemeentegrond te verkopen aan Looye Projecten B.V. en VABO Ontwikkeling B.V. De percelen zijn gelegen in het bestemmingsplan Bronkhorst fase 3 te Andel. Het betreft het perceel, kadastraal bekend gemeente Woudrichem, sectie I, nummers 1960 (ged) 2017 (ged) 2744 (ged) en 3315 (ged) met een totale oppervlakte van 9.630 m² ten behoeve van de bouw van 49 woningen, waaronder 26 woningen bestemd zijn voor de sociale en middeldure huursector.

De gemeente geeft hiermee uitvoering aan de op 1 november 2018 gesloten koopovereenkomst met koper. Bij de totstandkoming van de koopovereenkomst hebben partijen geen rekening kunnen houden met de procesregels die de Hoge Raad op 26 november 2021 in het Didam-arrest heeft geformuleerd. Onder die omstandigheden heeft koper er gerechtvaardigd op mogen vertrouwen dat de gemeente haar verplichtingen uit hoofde van de koopovereenkomst gestand zou doen.

Tegen de hiervoor geschetste achtergronden kunnen Looye Projecten B.V. en VABO Ontwikkeling B.V. als enige serieuze gegadigde worden aangemerkt om deze grond van gemeente aan te kopen. Er zijn immers geen anderen (derden) die een vergelijkbare positie hebben als Looye Projecten B.V. en VABO Ontwikkeling B.V.

Koper is enige serieuze gegadigde

De gemeente heeft zich in 2018 tot koper gewend met de opdracht om (betaalbare) huurwoningen te ontwikkelen in Bronkhorst fase 2. Er was op dat moment slechts één partij die deze woningen hier wilde realiseren, waarbij koper de voorwaarde stelde dat zij in Bronkhorst fase 3 gemeentegrond zou verwerven ten behoeve van de realisatie van woningen. Deze afspraken zijn vastgelegd in een overeenkomst van 1 november 2018.

Inmiddels heeft koper de eerste tranche van de overeengekomen huurwoningen (10 stuks) in fase 2 gerealiseerd en voldaan aan de wens van de gemeente in Bronkhorst fase 2 om (betaalbare) huurwoningen te realiseren. Gemeente is nu op grond van de gesloten overeenkomst gehou-

den om de gemeentegrond in fase 3 aan koper te leveren, om zo te voldoen aan de gemaakte afspraken en het gewekte vertrouwen richting koper. De overeenkomst is gesloten ruim voor het Didam-arrest. De gemeente meent dat zij zich als betrouwbare overheid aan de gemaakte afspraken dient te houden, teneinde schending van het vertrouwensbeginsel te voorkomen.

Daarnaast beschikt deze koper over een passend bouwplan, dat in overeenstemming is met de door de gemeente gestelde kaders. Ook heeft koper (ruime) aantoonbare ervaring met dergelijke middelgrote ontwikkelingen, alsmede met de uitgifte en het langdurig behouden van huurwoningen in de sociale sector. Mede gezien de beleidsvrijheid die de gemeente bij gebiedsontwikkeling heeft, wenst de gemeente de koopovereenkomst met Looye Projecten B.V. en VABO Ontwikkeling B.V. te sluiten om aldus haar beleidsdoelstellingen te kunnen realiseren op het terrein van gebiedsontwikkeling, zoals hiervoor beschreven.

Het proces

Tegen deze voorgenomen verkoop en levering kan geen zienswijze of bezwaar worden ingediend dan wel beroep worden ingesteld in de zin van de Algemene wet bestuursrecht. Als u zich niet kunt verenigen met de voorgenomen verkoop en merkt u zichzelf aan als serieuze gegadigde omdat u ook voldoet aan de hierboven genoemde omschrijving, dan dient u binnen 20 kalenderdagen na deze publicatie een kort geding tegen dit voornemen aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant alsmede de gemeente hiervan binnen deze termijn door middel van een e-mailbericht naar s.vantilborg@gemeentealtena.nl op de hoogte te brengen. Bij gebreke hiervan, vervalt het recht tegen voornoemde verkoop op te komen en zal gemeente Altena de overeenkomst hiervoor ondertekenen.

Heeft u vragen of opmerkingen?

Heeft u over het vorenstaande nog vragen of opmerkingen, dan kunt u deze stellen aan Sandra van Tilborg via 0183 – 51 68 17 of via e-mail s.vantilborg@gemeentealtena.nl.

Vaststelling regelingen

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Altena heeft vastgesteld:

- Regeling Gegevensverstrekking Basisregistratie Personen Altena 2024
- Besluit aanwijzing toezichhouders gemeente Altena 2024

Digitale bekendmaking

De regelingen zijn bekendgemaakt op www.overheid.nl, (lokaleregelgeving.overheid.nl/).

Inzien

U kunt deze regelingen ook gratis inzien in het gemeentehuis, Sportlaan 170, 4286 ET Almkerk. Maak hiervoor een afspraak via 0183 - 51 61 00. U kunt op verzoek tegen betaling een afschrift krijgen van het besluit.

Verlenen omgevingsvergunningen

- **Hank: Peerenboom 34, 4273 LJ**, een praktijk aan huis vestigen (2024-004494); verzonden op 5 maart 2024.
- **Werkendam: Amerscamp 14-60 (oneven)Plein 7 (woning 003), Hoogstraat 109,111,113 en 115**, realiseren van 25 appartementen en 4 commerciële ruimtes (2023-039150); verzonden op 7 maart 2024.
- **Werkendam: Postelstraat 21, 4251 HA**, nieuwe kozijnen plaatsen aan de voorzijde van het huis (2024-008639); verzonden op 7 maart 2024.
- **Woudrichem: Landpoortstraat 31, 4285 AR**, een woning uitbreiden (2024-000017); verzonden op 7 maart 2024.
- **Woudrichem: Oudendijk 70, 4285 WL**, 11 bomen kappen (2023-036109); verzonden op 5 maart 2024.

U kunt binnen 6 weken bezwaar maken als u belanghebbende bent

U bent belanghebbende als het besluit invloed heeft op uw situatie. U kunt dan schriftelijk bezwaar maken. U moet dit doen binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit. In uw brief zet u uw naam, adres, de datum, het besluit, waarom u het niet eens bent met het besluit. U stuurt uw brief naar: Gemeente Altena, college van

burgemeester en wethouders, Postbus 5, 4286 ZG Almkerk.

Het is ook mogelijk om online bezwaar in te dienen via www.gemeentealtena.nl/bezwaar.

U kunt ook om een voorlopige voorziening vragen bij de rechtbank in Breda

Ons besluit blijft geldig totdat we een besluit hebben genomen over uw bezwaarschrift. Is het voor u belangrijk dat de uitvoering van ons besluit direct wordt tegengehouden? Dan kunt u ook een voorlopige voorziening vragen aan de rechter. Dit kan alleen als u ook een bezwaarschrift heeft opgestuurd.

Wilt u meer weten over hoe u een voorlopige voorziening aanvraagt? Kijk dan op www.gemeentealtena.nl/bezwaar of bel naar 0183 - 51 61 00.

U kunt een vergunning binnen 6 weken bekijken

De 6 weken gaan in na de verzenddatum van het besluit. Via de website van de gemeente Altena kunt u een informatieverzoek indienen om de vergunning digitaal te bekijken. Kijk daarvoor op gemeentealtena.nl/informatieverzoek of bel naar 0183 - 51 61 00.

Verlengen beslistermijn omgevingsvergunning

- **Hank: Buitendijk 78, 4273 GC**, 4 woningen realiseren (2023-042088); verzonden op 4 maart 2024.

U kunt nog geen officieel bezwaar maken

Dit is alleen nog maar een aanvraag

en nog geen besluit.

U kunt natuurlijk wel informatie vragen via gemeentealtena.nl/informatieverzoek.

Als u bezwaren of zorgen heeft, nemen we dit mee in de besluitvorming.

Omgevingswet

Burgemeester en wethouders van Gemeente Altena maken bekend, dat zij de volgende melding in het kader van het Besluit bouwwerken leefomgeving hebben ontvangen:

- **Voor de locatie Baan 7a Dussen**. De puinbreker zal in werking zijn in de periode week 9 tot en met

week 22 voor naar verwachting hoogstens 4 werkdagen.

Het Besluit bouwwerken leefomgeving bevat onder meer voorschriften om geluids- en stofhinder te beperken. Het is niet mogelijk tegen deze kennisgeving bezwaar te maken. Deze is slechts ter informatie.

Beschikking Wabo Omgevingsvergunning reguliere procedure

Burgemeester en wethouders hebben besloten om omgevingsvergunning te verlenen voor:

- **Uppelse Hoek 25, Almkerk**, Groeneveld Agri B.V., aanvraag omgevingsvergunning Fase 2 milieu: bouw loods en verplaatsen propaantank.

U kunt dit besluit en de bijbehorende stukken digitaal bekijken via het digitale publicatieblad op officielebekendmakingen.nl. De documenten kunt u vinden bij deze publicatie (linker kolom onder "Bekijk documenten").

U kunt binnen 6 weken bezwaar maken als u belanghebbende bent

U bent belanghebbende als het besluit invloed heeft op uw situatie. U kunt dan schriftelijk bezwaar maken. U moet dit doen binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit. Het besluit is verzonden op 8 maart 2024. In uw brief zet u uw naam, adres, de datum, het besluit, waarom u het niet eens bent met het besluit. U stuurt uw brief naar: Gemeente Altena, college van burgemeester en wethouders, Postbus 5, 4286 ZG Almkerk.

U kunt ook om een voorlopige voorziening vragen bij de rechtbank in Breda

Het duurt even voor we een besissing nemen over uw bezwaarschrift. Ondertussen blijft ons besluit waartegen u bezwaar maakt wel geldig. Is dat voor u een probleem en wilt u dit stopzetten, dan kunt u een voorlopige voorziening vragen aan de rechter. Een voorlopige voorziening vraagt u aan bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, sector Bestuursrecht, postbus 90006, 4800 PA Breda. U betaalt kosten als u vraagt om een voorlopige voorziening (griffierecht). Op www.rechtspraak.nl leest u er meer over.

Informatie

Aan deze procedure is het zaaknummer Z2024-00006523 gekoppeld. Vermeld dit nummer bij correspondentie. Als u een email stuurt, vermeld dan het zaaknummer in de onderwerpregel. U kunt uw mail sturen naar info@omwb.nl. Voor meer informatie kunt u ook bellen naar 013 - 20 60 1 00.

Evenementenvergunningen

De burgemeester van Altena en het college van burgemeester en wethouders van Altena hebben de volgende evenementenvergunningen verleend:

- **Woudrichem: Avond-4-Daagse (2024-004156)**
Stichting Avond-4-Daagse Woudrichem organiseert van dinsdag 21 tot en met vrijdag 24 mei 2024 de avond-4-daagse. De avondvierdaagse is een wandelevent van 4 dagen met routes in en om Woudrichem van 17.00 tot 22.00 uur. Er kan ingeschreven worden op 4 afstanden op 2,5-, 5-, 10- en 15 km. Voor meer info zie de website avond4daagsewoudrichem.nl.
- **Woudrichem: Back tot 80's Party (2024-009780)**
Bargoed Events organiseert op zaterdag 30 maart 2024 de back to 80's party in het

Kruithuis het Arsenal aan de Kerkstraat 41 in Woudrichem. Tijdens de feestavond die om 20.30 uur start wordt er muziek uit de jaren 80 en 90 gedraaid. Voor meer info zie facebookpagina Back to the 80's.

Inzien

U kunt de verleende vergunning inzien vanaf de eerste werkdag na deze publicatie. U kunt hiervoor een afspraak maken via 0183 - 51 61 00.

Bezwaar

Het is voor belanghebbenden mogelijk binnen zes weken een bezwaarschrift in te dienen. U kunt een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Altena, Postbus 5, 4286 ZG Almkerk. Het is niet toegestaan om een bezwaarschrift via e-mail in te dienen.

Aanvraag vergunningsvrij

- **Hank: Karekietplantsoen 22, 4273 CN**, een open keuken maken (2024-005820); verzonden op 5 maart 2024.

U kunt geen bezwaar maken

Tegen het vergunningsvrij verklaren

van een aanvraag voor een omgevingsvergunning is geen bezwaar of beroep mogelijk. U kunt wel informatie vragen via gemeentealtena.nl/informatieverzoek of bel naar 0183 - 51 61 00.

Info & Contact

Bezoekadres:
Sportlaan 170, 4286 ET Almkerk

Postadres:
Postbus 5, 4286 ZG Almkerk

Telefoon: 0183 - 51 61 00
Fax: 0183 - 66 03 97

E-mail: info@gemeentealtena.nl
Website: www.gemeentealtena.nl

